

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HÀ TIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11/TB-CCTHADS

Hà Tiên, ngày 09 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 345/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 5 năm 2021 của  
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng  
6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hà Tiên;  
Căn cứ Biên bản thoả thuận về giá/kết quả thẩm định giá số 706/2021/CT-  
BĐS/MIVC ngày 19 tháng 10 năm 2021 của Công ty CPTĐG - Và Tư Vấn Đầu  
Tu Miền Tây.

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 24/TB-VN ngày  
09/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Vi Na.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên thông báo về việc tổ chức  
bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Vi  
Na; địa chỉ: L 8 - 04 Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá,  
tỉnh Kiên Giang.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu  
giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài  
sản đấu giá:

Diện tích đất 9.548,2m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 90, tờ bản đồ số 14; Giấy chứng  
nhận quyền sử dụng đất số **BX 890865**; Được UBND thị xã Hà Tiên (Nay là  
thành phố Hà Tiên) tỉnh Kiên Giang cấp ngày 29/7/2015. Đứng tên bà Lê Mỹ  
Hằng; địa chỉ đất tọa lạc tại: Khu phố 2, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên (Nay  
là thành phố Hà Tiên) tỉnh Kiên Giang.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết  
ngày 03/11/2023; địa điểm xem tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự  
thành phố Hà Tiên; địa điểm xem tài sản: Khu phố 2, phường Pháo Đài thành  
phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến  
hết ngày 03/11/2023; địa điểm bán hồ sơ: Công ty đấu giá hợp danh Vi Na; địa  
chỉ: L 8 - 04 Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên  
Giang.

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **23.617.710.000đ (hai mươi ba tỷ sáu trăm mười bảy triệu bảy trăm mười nghìn đồng).**

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng (năm trăm nghìn đồng) Tiền đặt trước là 10%.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 03/11/2023; địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vi Na; địa chỉ: L 8 - 04 Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

h) Thời gian, địa điểm, tổ chức cuộc đấu giá: Thời gian đấu giá vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 09 tháng 11 năm 2023; địa điểm đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vi Na; địa chỉ: L 8 - 04 Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Vi Na.

Địa chỉ: L 8 - 04 Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang; điện thoại: 0297 6607960.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế. hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND P- Pháo Đài;
- Viện KSND TP- Hà Tiên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Nguyễn Thanh Hồng*